

**ELABORAT**

**O OBLIKOVANJU CEN OBVEZNE OBČINSKE  
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE**

**OSKRBE S PITNO VODO**

**V OBČINI KRANJSKA GORA**

Pripravila:  
Henrika Zupan

Direktorica:  
Henrika Zupan

Gozd Martuljek, avgust 2013

## UVOD

S 1.1.2013 je začela veljati Uredba o metodologiji cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/2012, v nadaljevanju Uredba), s katero je natančno predpisana metodologija oblikovanja cen. S to Uredbo naj bi bil način obračunavanja storitev poenoten po celi Sloveniji. Vzpostavljena bodo primerljiva območja, ki bodo pomenila osnovo za presojo učinkovitosti izvajanja posamezne gospodarske javne službe. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje bo za posamezno skupino primerljivih območji izračunal povprečno ceno, ki jo bo objavilo na spletni strani. Vendar teh podatkov trenutno še ni. Uredba tudi predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve. S tem je potrjeno načelo »povzročitelj plača«, ki je bilo uveljavljeno v letu 2008 in pomeni zaračunavanje polne stroškovne cene uporabnikom storitev.

Cena storitve oskrbe s pitno vodo je po Uredbi sestavljena iz:

- vodarine in
- omrežnine.

Vodarina po Uredbi vključuje:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne proizvodjalne stroške,
- splošne nabavno-prodajalne stroške,
- splošne upravne stroške,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- **stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube,**
- druge poslovne odhodke in
- donos iz 16. točke 2. člena Uredbe.

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost ali povzročeno škodo,
- **stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom,**
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi,
- plačilo za vodno pravico v skladu s predpisi,
- odhodke financiranja, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe.

Lokalna skupnost lahko subvencionira najemnino javne infrastrukture iz proračuna občine, vendar samo za gospodinjstva in izvajalce nepridobitnih dejavnosti.

Cene storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne smejo biti različne.

## OPIS DEJAVNOSTI

Oskrba s pitno vodo se v občini Kranjska Gora izvaja kot obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja na podlagi občinskih predpisov. Upravljavec sistemov je:

Komunala Kranjska Gora, javno podjetje, d.o.o.

Spodnje Rute 50

4282 Gozd Martuljek

Davčna številka: SI43632319

Matična številka: 5918375

Podjetje je v 100 % lasti občine Kranjska Gora in je v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo (d.o.o.).

Podjetje Komunala Kranjska Gora, d.o.o. je bilo ustanovljeno 14.12.1995 in je pričelo s poslovanjem 1.1.1996.

Komunala Kranjska Gora oskrbuje s pitno vodo nekaj več kot 5.5000 stalnih prebivalcev občine. Vodovodni sistem sestavljajo vodni viri Nadiža, Jurež, Zagmajnica, Log, Železnica, Radovna, Vapš, Dovje, Jasna in Belca. Letno se iz teh zajetij uporabi cca 500.000 m<sup>3</sup> vode.

Vodovodni sistem obsega 12 vodohranov različnih velikosti, 10 raztežilnikov, 3 črpališča in 88 km vgrajenih cevi primarnih in sekundarnih cevovodov, ter 56 km hišnih priključkov.

Vodohrani in črpališča so pod daljinskim nadzorom. V primeru kaljenja vodnega vira Jurež je z novozgrajeno infrastrukturo zagotovljena nadomestna vododoktrba za naselji Kranjska Gora in Gozd Martuljek.

V okviru storitev javne službe upravljavec javnega vodovoda zagotavlja:

1. oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom javne službe v skladu s predpisi, standardi in normativi, ki urejajo pitno vodo in oskrbo s pitno vodo,
2. obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe o njihovih obveznostih in izvajanju javne službe,
3. redno vzdrževanje javnega vodovoda,
4. redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij
5. redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod,
6. vodenje evidenc v skladu z uredbo o oskrbi s pitno vodo,
7. poročanje v skladu z uredbo o oskrbi s pitno vodo,
8. izdelavo programa oskrbe s pitno vodo v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo,
9. izvajanje notranjega nadzora in drugih nalog, določenih v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
10. monitoring kemijskega in mikrobiološkega stanja vode iz zajetja s pitno vodo,
11. monitoring količine iz zajetja za pitno vodo odvzete vode v skladu s pogoji vodnega dovoljenja za oskrbo s pitno vodo in monitoring iz zajetja za pitno vodo odvzete vode za drugo rabo, ki ni

- oskrba s pitno vodo, če se ta odvzema iz javnega vodovoda v skladu s pogoji in vodnega dovoljenja ali koncesije,
12. označevanje vodovarstvenih območji in izvajanje drugih ukrepov v skladu s predpisi, ki urejajo vodovarstvena območja,
  13. izdelavo programa ukrepov v primeru izrednih dogodkov na javnem vodovodu v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
  14. izdelavo programa ukrepov v primerih izrednih dogodkov zaradi onesnaženja,
  15. redno preverjanje podatkov o stavbah, ki so priključene na javni vodovod, v katastru stavb z dejanskim stanjem stavb na območju javnega vodovoda in
  16. priključevanje novih uporabnikov javne službe.

## **KALKULACIJA CENE OSKRBE S PITNO VODO**

### **1. Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje.**

Predračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje ni pripravljena v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja, saj gre za prvi elaborat.

Obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje (leto 2012) je 497.000 m<sup>3</sup>.

### **2. Predračunski in obračunski stroški opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje.**

Predračunski stroški opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje niso pripravljene v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja, saj gre za prvi elaborat.

Obračunski stroški opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje (leto 2012) so v Prilogi 1 .

### **3. Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje.**

Predračunska cena opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje ni pripravljena v skladu z Uredbo o metodologiji cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja, saj gre za prvi elaborat. Potrjena cena je v veljavi od 1.6.2010, od takrat pa cen, zaradi Uredbe o odločitvi najvišjih cen komunalnih storitev, ni bilo mogoče spreminjati.

### **4. Primerjava obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih.**

Skladno s 27.

Ilenom Uredbe elaborat ne vsebuje primerjave obračunskih cen posamezne javne službe, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih, ki jih pripravi Ministrstvo, ker podatkov Ministrstvo še ni pripravilo.

### **5. Primerjava potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih.**

Skladno s 27. členom Uredbe elaborat ne vsebuje primerjave potrjenih cen posamezne javne službe, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih, ki jih pripravi Ministrstvo. Podatki s strani Ministrstva niso pripravljeni.

**6. Primerjava obračunske cene javne infrastrukture za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji.**

Skladno s 27. členom Uredbe elaborat ne vsebuje primerjave obračunske cene javne infrastrukture s primerljivimi območji, ki jih pripravi Ministrstvo.

**7. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge s pomočjo kazalnikov (podatki 2012)**

Kazalniki	Povprečje panoge E 36	Komunala Kranjska Gora d.o.o.
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,35	1,01
Gospodarnost poslovanja	1,01	1,00
Povprečna mesečna plača (eur)	1.504	1.347

**8. Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za leto 2013 je 500.000 m<sup>3</sup>.**

**9. Predračunski stroški opravljenih storitev javne službe za leto 2013:**

V Prilogi 1.

**10. Obseg poslovno potrebnih sredstev za izvajanje storitev javne službe na dan 31.12.2012:**

V letu 2012 so bila za izvajanje storitev javne službe oskrbe z vodo uporabljena osnovna sredstva v skupni vrednosti 88.758 eur (povprečna sedanja vrednost), oziroma 17.588 eur (povprečna nabavna vrednost uporabljenih sredstev). V letu 2013 so osnovna sredstva za izvajanje dejavnosti načrtovana v enakem obsegu kot v letu 2012.

**11. Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu s 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.**

Splošne stroške uprave se razdeli glede na delež proizvodnih stroškov v celotnih proizvodnih stroških vseh dejavnosti, ki jih izvaja izvajalec.

**12. Prihodki, ki jih je izvajalec ustvaril z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.**

Prihodek, ki smo ga ustvarili s posebnimi storitvami v letu 2012 je znašal 45.701 eur. Posebne storitve predstavljajo obnovo cevovodov . Predračunska višina prihodka iz posebnih storitev za leto 2013 je 45.000 eur.

**13. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za leto 2013.**

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, vračunan v ceno storitve, skladno z uredbo ne sme presegati 5% vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev. Skladno s pojasnili Ministrstva, višino donosa, ki se vračuna v ceno storitve, potrdi občina. V izračun predračunske lastne cene storitve donos na sredstva izvajalca ni vračunan.

**14. Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo leto in za leto 2013.**

V enoti Vodovod je bilo na dan 31.12.2012 zaposlenih 6 delavcev, ki izvajajo storitev javne službe v občini. V letu 2013 ni predvidena sprememba števila zaposlenih.

**15. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture.**

Višina najemnine z zavarovanjem je za leto 2013 planirana v višini 92.080 eur in se v celoti (100 %) prenese na uporabnike.

**16. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev.**

Javna infrastruktura za izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo je izkoriščena 100%.

**17. Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje.**

Priloga 2, 3, 4.

## 18. Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.

- 1) Neposredne prihodke od prodaje storitev in druge prihodke razporejamo na ustrezna stroškovna mesta neposredno.
- 2) Posredne prihodke, ki jih ni mogoče razporediti neposredno na določeno dejavnost, razporejamo po kriteriju, ki smo ga v nadaljevanju predstavili za posredne proizvodjalne stroške po delovnih enotah.
- 3) Splošne prihodke se razdeli samo na dejavnosti v okviru javne službe glede na delež proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških dejavnosti v okviru javne službe.
- 4) Neposredne proizvodjalne stroške, ki se nanašajo na posamezno dejavnost, evidentiramo na stroškovno mesto direktno iz knjigovodskih listin in obračunov.
- 5) Posredne proizvodjalne stroške, ki nastajajo pri izvajanju dejavnosti, razporejamo:
  - a. razporeditev posrednih proizvodjalnih stroškov na dejavnosti, ki se opravljajo v okviru javne službe in na ostale dejavnosti glede na delež proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških v delovni enoti Vodovod.

### IZRAČUN CENE STORITEV OSKRBE S PITNO VODO ZA LETO 2012 IN PREDRAČUNSKE ENE ZA LETO 2013

Priloga 1

STROŠKI	leto 2012 €	predračunska cena 2013 v €
<b>1. NEPOSREDNI PROIZVAJALNI STROŠKI</b>		
- <b>stroški materiala</b>	36.948	45.600
• stroški vodovodnega materiala	17.664	18.000
• stroški električne energije	1.872	10.000
• pogonsko gorivo	5.324	5.500
• drugi stroški materiala	12.088	12.100

- stroški storitev	58.106	58.100
• stroški analiz	16.862	17.000
• drugi stroški storitev		
- stroški dela	143.188	144.000
- drugi poslovni odhodki	273	275
<b>2. POSREDNI PROIZVAJALNI STROŠKI</b>	<b>7.743</b>	<b>7.800</b>
• stroški amortizacije	7.743	7.800
• interni odhodki		
<b>3. SPLOŠNI STROŠKI</b>	<b>40.330</b>	<b>40.500</b>
<b>4. STROŠEK VODNIH POVRAČIL</b>	<b>32.835</b>	<b>33.000</b>
<b>5. DONOS NA LASTNA VLOŽENA SREDSTVA 5%</b>		
<b>6. SKUPAJ</b>	<b>320.733</b>	<b>329.275</b>
- POSEBNA STORITVE	45.701	45.000
<b>7. SKUPAJ STROŠKI</b>	<b>273.722</b>	<b>284.275</b>
<b>8. KOLIČINA DOBAVLJENE VODE</b>	<b>497.000</b>	<b>500.000</b>
<b>9. CENA na m<sup>3</sup></b>	<b>0,5507</b>	<b>0,5685</b>

Zap.št.	Opis del/materialov		Menjava v 30 letih	Enota	Količina	Cena na enoto v €	Vrednost v €
<b>A:</b>	<b>STROJNO-MONTAŽNA DELA</b>						
1	PEHD cev DN 20 v zaščitni cevi d75	1x	m	20	2,95	<b>59</b>	
2	Odcepni ventil iz sekundarne cevi DN 80 (navrtni zasun) komplet z	1x	kompl.	1,0	121,6	<b>121,6</b>	



	vgradilno garnituro in cestno kapo fi 125					
3	Plombirani ventil pred vodomrom DN 20	1x	kos	1,0	12,52	<b>12,52</b>
4	Kroglični ventil z izpustno pipico za vodomrom DN 20	1x	kos	1,0	11,63	<b>11,63</b>
5	Holandske matice za vodomrom DN 20	1x	par	1,0	10,8	<b>10,80</b>
	<b>STROJNO-MONTAŽNA DELA</b>					<b>215,55</b>
<b>B:</b>	<b>GRADBENA DELA</b>					
1	Strojni izklop jarka globine do 130 cm, širine 60 cm v dolžini cevi, ter ročni izklop okoli instalacij	1x	m <sup>3</sup>	16	15,325	<b>245,20</b>
2	Odvoz viška izkopanega materiala na deponijo	1x	m <sup>3</sup>	8	10	<b>80,00</b>
3	Zasip z ustreznim materialom	1x	m <sup>3</sup>	8	16	<b>128,00</b>
4	Skica obnovljenega priključka	1x	kompl.	1,0	24,18	<b>24,18</b>
	<b>GRADBENA DELA</b>					<b>477,38</b>
<b>C:</b>	<b>OBČASNE KONTROLE IN NASTAVITVE</b>					
1	Kontrola izgub in preprečevanje negativnih vplivov na javni vodovod	3x	ure	3,0	12,09	<b>36,27</b>
	<b>SKUPAJ</b>					<b>36,27</b>

VZDRŽEVANJE PRIKLJUČKA – vsakih 30 let SKUPAJ	729,20
VZDRŽEVANJE PRIKLJUČKA – mesečni prispevek	2,0255

**Kalkulacija stroškov za vzdrževalnino vodovodnega priključka**

Priloga 2

**Kalkulacija za vodomer profila DN 20:**

Priloga 3

Zap.št.	Opis dela	Enota	Količina	Cena v €	Skupaj €
1	Delo vodoinstalaterja	ura	1	12,09	<b>12,09</b>
2	Prevozno stroški	pš	1	6,00	<b>6,00</b>
3	Vodomer DN 20	kos	1	25,00	<b>25,00</b>
4	Drobni spojni in tesnilni material	pš	1	5,00	<b>5,00</b>
OVERJANJE/ ZAMENJAVA VODOMERA v obdobju 5 let					48,09
OVERJANJE/ ZAMENJAVA VODOMERA mesečni prispevek					0,8015

**IZRAČUN OMREŽNINE ZA JAVNO INFRASTRUKTURO OSKRBE S  
PITNO VODO ZA LETO 2013**

Priloga 4

Omrežnina je del cene, ki pokriva letne stroške javne infrastruktura (amortizacije) in se obračunava mesečno glede na zmogljivost priključkov, določenih z velikostjo vodomera.

**Omrežnina oskrba s pitno vodo – najemnina in zavarovanje**  
**Cena za faktor 1: 1,7828 EUR**

velikost vodomera	tip vodomera	faktor omrežnine	število	število x faktor	cena za faktor v €
DN 13	1/2"	1	796	796	1,7828
DN20	3/4"	1	2261	2261	1,7828
DN 25	1"	3	99	297	5,3485
DN 32	5/4"	3	15	45	5,3485
DN 40	6/4"	10	10	100	17,8284

DN 50	2"	15	17	255	26,7426
DN 65	2 ½"	30	9	270	53,4851
DN 80	3"	50	1	50	89,1419
DN 100	4"	100	5	500	178,2838
DN 150	6"	200			
		<b>SKUPAJ</b>	3.213	4.304	
			<b>faktor 1</b>		
<b>znesek omrežnine v €</b>		<b>92.080,00</b>	<b>1,7828</b>		

### Omrežnina oskrba s pitno vodo-vodomeri in vzdrževanje priključkov

Cena za faktor 1: 2,8270

velikost vodomera	tip vodomera	faktor omrežnine	število	število x faktor	cena za faktor v €
DN 13	1/2"	1	796	796	<b>2,8270</b>
DN 20	3/4"	1	2261	2261	<b>2,8270</b>
DN 25	1"	3	99	297	<b>8,4810</b>
DN 32	5/4"	3	15	45	<b>8,4810</b>
DN 40	6/4"	10	10	100	<b>28,2700</b>
DN 50	2"	15	17	255	<b>28,2700</b>
DN 65	2 ½"	30	9	270	<b>48,4050</b>
DN 80	3"	50	1	50	<b>48,4050</b>
DN 100	4"	100	5	500	<b>48,4050</b>
DN 150	6"	200			
		<b>SKUPAJ</b>	3.213	4.304	
			<b>faktor 1</b>		
			<b>2,8270</b>		

**Omrežnina oskrba s pitno vodo – skupaj**

Velikost vodomera	Faktor omrežnine	Cena v €	DDV 9,5%	Cena z DDV v €
DN 13	1	4,6098	0,4379	5,0478
DN 20	1	4,6098	0,4379	5,0478
DN 25	3	13,8295	1,3138	15,1433
DN 32	3	13,8295	1,3138	15,1433
DN 40	10	46,0984	4,3793	50,4777
DN 50	15	46,0984	4,3793	50,4777
DN 65	30	101,8901	9,6796	111,5697
DN 80	50	137,5469	13,0670	150,6139
DN 100	100	226,6888	21,5354	248,2242

**Cena za faktor 1: 4,7282 EUR**